



WÓJT GMINY KALISKA

83-260 Kaliska ul. Nowowiejska 2
tel.(58) 58-89-201, fax. (58) 58-89-206

NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY KALISKA NR XVI/151/2019 z dnia 19 grudnia 2019 r.
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEJ WASNOŚĆ GMINY KALISKA

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości w zł		
			Pow. działki w m ²	Nr działki	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł	Minimalne postąpienie w zł
1.	Lokal mieszkalny nr 5 położony w miejscowości Kaliska przy ul. Długiej 17, o powierzchni użytkowej 25,00 m ² wraz z przynależnym do niego udziałem w gruncie, stanowiącym 961/10000 w częściach nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności działki nr 279/6 obręb Kaliska o powierzchni 0.1292ha. Lokal położony jest na II piętrze budynku (poddaszu użytkowym)	Numer księgi wieczystej lokalu GD1A/00064142/0 numer księgi wieczystej działki nr 279/6 obręb Kaliska GD1A/00060795/4	Działka nr 279/6 o pow. 1292 m ² ,	279/6 obręb Kaliska	25,00	23.983,00	2.400,00	300,00

- Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona hipotecznie.
- Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz WC.
- Teren położony w strefie intensywnej urbanizacji i rozwoju gospodarczego A1 – Kaliska, w obszarze urbanizacji.
- Uczestnicy przetargu składają do Urzędu Gminy Kaliska pisemne zgłoszenie udziału w przetargu (załącznik nr 1) i oświadczenie z numerem konta, bankowego na które ma być zwracane wadium w przypadku negatywnego wyniku przetargu (załącznik nr 2) najpóźniej do wyznaczonego dnia wpłaty wadium.
- **Przetarg odbędzie się 29.04.2020 roku o godz. 15.00 w Urzędzie Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2 w sali narad.**
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem na jaką nieruchomość na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Kaliskach, Nr rachunku 51 8342 0009 4000 0127 2000 0005, w terminie do 24.04.2020 roku oraz okazanie komisji przetargowej. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Kaliska.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Zapłata pozostałej części należności za zakup działki winna być dokonana nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy.
- W terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu organizator przetargu obowiązany jest zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- przetarg wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108).
- Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kaliskach ul. Nowowiejska 2, 83-260 Kaliska pokój Nr 1 w godzinach pracy urzędu, pod numerem telefonu (58) 58-89-201 wew. 533 oraz na stronach internetowych www.bip.kaliska.pl, www.kaliska.pl

Wójt Gminy Kaliska
Sławomir Janicki

