

Kaliska, 25.05.2017 r.

RR.6812.2.2017.V

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dotyczy: Zapytania ofertowego na sporządzenie operatów szacunkowych do sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Bartel Wielki.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego wybrano jako najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Wykonawcę:

MK GLOBAL

**Wycena i obsługa nieruchomości.
Maciej Klonowski
ul. Gen. Marii Wittekówny 8B/23
81-173 Gdynia**

Uzasadnienie wyboru: na wysłane zapytanie ofertowe odpowiedzi udzieliło 8 Wykonawców. Firma MK GLOBAL. Wycena i obsługa nieruchomości. Maciej Klonowski, ul. Gen. Marii Wittekówny 8B/23, 81-173 Gdynia, złożyła ofertę niepodlegającą odrzuceniu. Ofercie tej firmy przyznano największą ilość punktów.

Oferty zostały ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria określone w zapytaniu ofertowym:

Lp.	Kryterium	Ocena (pkt)
1.	Cena oferty brutto	100
	Razem:	100

Oceny dokonał zespół pracowników Zamawiającego stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona zawierająca najkorzystniejszy bilans ceny jest ofertą najkorzystniejszą.

Cena oferty brutto

Wykonawca w powyższym kryterium otrzymuje 100 punktów. Wśród ofert spełniających wymagania formalne Zamawiający dokonał komisyjnego wyboru oferty z najniższą ceną usługi i przyjmie tę wartość jako wartość bazową, a dla każdej z pozostałych ofert odpowiednio

dokonał przypisania wartości ceny usługi jako wartości poddawanej ocenie. Dane te podstawiono do wzoru ogólnego i wyliczono wartość punktową z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

$$C = C_n / C_o \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C- ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto”,

C_n – najniższa cena usługi,

C_o – cena zakupu usługi.

Sposób obliczania liczby pkt. uzyskanych przez Wykonawców w zapytaniu ofertowym z dnia 15.05.2017 r. „na sporządzenie operatów szacunkowych do sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Bartel Wielki” :

I. Wycena Nieruchomości Anetta Rutkiewicz

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/7000) \times 100 = 61,50 \text{ pkt.}$$

RAZEM = 61,50 PKT.

II. MK GLOBAL. Wycena i obsługa nieruchomości. Maciej Klonowski

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/4305) \times 100 = 100,00 \text{ pkt.}$$

RAZEM: 100,00 PKT.

III. FPUH MERRANTI Krzysztof Kwiatkowski

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/6211,50) \times 100 = 69,31 \text{ pkt.}$$

RAZEM: 69,31 PKT.

IV. MANBUD Joanna Kaiser

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/5645,70) \times 100 = 76,25 \text{ pkt.}$$

RAZEM = 76,25 PKT.

V. Rzeczoznawca majątkowy Jadwiga Gomuła

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/8750) \times 100 = 49,20 \text{ pkt.}$$

RAZEM: 49,20 PKT.

VI. WYCENA NIERUCHOMOŚCI - Ewelina Dobrzeńska

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/5215) \times 100 = 82,55 \text{ pkt.}$$

RAZEM: 82,55 PKT.

VII. WYCENA NIERUCHOMOŚCI Jarosław Korzeniewski

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/8566,95) \times 100 = 50,25 \text{ pkt.}$$

RAZEM = 50,25 PKT.

VIII. Kancelaria Wyceny Nieruchomości PROPERTY Aleksandra Anna Motławska

1. Kryterium „Cena” :

$$C = (4305/5281,50) \times 100 = 81,51 \text{ pkt.}$$

RAZEM = 81,51 PKT.

Anna

PODSUMOWANIE:

Lp.	Nazwa firmy	Oferta złożona w terminie (TAK/NIE)	Kryterium „Cena” (liczba uzyskanych pkt)	Razem (liczba pkt)
1.	Wycena Nieruchomości Anetta Rutkiewicz ul. Okulickiego 7/1, 82-300 Elbląg	TAK	61,50	61,50
2.	MK GLOBAL. Wycena i obsługa nieruchomości. Maciej Klonowski ul. Gen. Marii Wittekówny 8B/23 81-173 Gdynia	TAK	100,00	100,00
3.	FPUH MERRANTI Krzysztof Kwiatkowski ul. Piękna 5, 82-200 Malbork	TAK	69,31	69,31
4.	MANBUD Joanna Kaiser ul. Homera 37, 80-299 Gdańsk	TAK	76,25	76,25
5.	Rzeczoznawca majątkowy Jadwiga Gomuła ul. Kleszczyńskiego 25, 83-200 Starogard Gdański	TAK	49,20	49,20
6.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI - Ewelina Dobrzeńska ul. I. Lanca 3 lok. 7, 10-528 Olsztyn	TAK	82,55	82,55
7.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Jarosław Korzeniewski ul. Ogrodowa 36/51, 14-400 Pasłęk	TAK	50,25	50,25
8.	Kancelaria Wyceny Nieruchomości PROPERTY Aleksandra Anna Motławska ul. Żurawinowa 14 Rotmanka	TAK	81,51	81,51

Sp. EB.

W O J T
Sławomir Janicki