………………………………………….

 (miejscowość i data)

………………………………………………

………………………………………………

………………………………………………

(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres, nr telefonu – dobrowolnie)

 **WÓJT GMINY KALISKA**

 **ul. Nowowiejska 2**

 **83-260 Kaliska**

**WNIOSEK**

**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY**

1. Na podstawie art. 64 i art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.), wnoszę o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

……………………………………………………………………………………………………………….............

……………………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………….

*(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia inwestycyjnego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, nr ewidencyjny działki lub zespołu działek wraz z obrębem ewidencyjnym)*

**Niżej podaję dane o zamierzonej inwestycji (budowie):**

1. **Charakterystyka inwestycji:**
2. zapotrzebowanie na wodę, energię oraz sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposób unieszkodliwienia odpadów:
* **zapotrzebowanie na wodę :**

*(zaznaczyć właściwy kwadrat):*

* ………… m3 /dobę wodociąg gminny
* ………… m3 /dobę ujęcie własne
* **sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków:**

 *(zaznaczyć właściwy kwadrat):*

* do gminnej kanalizacji sanitarnej
* do szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki (szambo)
* do przydomowej oczyszczalni ścieków
* inne …………………………………………………………..
* **zapotrzebowanie na energię elektryczną:** …………………..kW (moc zamówiona)
* **zapotrzebowanie na energię cieplną/sposób ogrzewania:**…………………………
* **zapotrzebowanie na gaz do celów bytowych lub grzewczych:**……………………
* **sposób postępowania z opadami lub unieszkodliwiania***(zaznaczyć właściwy kwadrat):*
* segregacja w pojemnikach na terenie inwestycji i wywóz przez uprawioną jednostkę specjalistyczną,
* indywidualna umowa z wyspecjalizowaną firmą
* inne ……………………………..
* **zagospodarowanie wód deszczowych:** ………………………………………………..
1. planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej:

**Gabaryty projektowanego budynku nr 1:**

* powierzchnia zabudowy: ……………………..................m2,
* szerokość elewacji frontowej: …………………………. m,
* wysokość budynku: ……………………….m,
* ilość kondygnacji:
* nadziemnych …….
* podziemnych …….
* rodzaj dachu: ……………………………………………
* nachylenie połaci dachowych ………………………….. stopni
* powierzchnia sprzedaży: *(dotyczy obiektu handlowego, definicję sprzedaży zawiera art.2 pkt 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)* przestrzennym.……………………………………………………..
* inne ………………………………………………………….........

…………………………………………………………………….

…………………………………………………………………….

**Gabaryty projektowanego budynku nr 2:**

* powierzchnia zabudowy: ……………………..................m2,
* szerokość elewacji frontowej: …………………………. m,
* wysokość budynku: ……………………….m,
* ilość kondygnacji:
* nadziemnych …….
* podziemnych …….
* rodzaj dachu: ……………………………………………
* nachylenie połaci dachowych ………………………….. stopni
* powierzchnia sprzedaży: *(dotyczy obiektu handlowego, definicję sprzedaży zawiera art.2 pkt 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym )*.…………………………………
* inne

…………………………………………………………...............................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. **Określenie dostępu do drogi publicznej – dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie:** *(należy podać od jakiej strony, jakiej ulicy lub podać numer ewidencyjny działki przez którą nastąpi dojazd, w przypadku braku bezpośredniego dostępu do drogi – podać przez które działki nastąpi dojazd oraz przedstawić prawo przejścia i przejazdu przez nieruchomości sąsiednie):*

…………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………

1. **Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko**

*np. rodzaj technologii, podstawowe dane technologiczne, ilość wykorzystywanych surowców, rodzaj i przewidywana wielkość emisji (rodzaj i ilość wprowadzonych substancji lub energii takich jak ciepło, hałas, wibracje lub pola elektromagnetyczne) wprowadzana do powietrza, wody, gleby lub ziemi, rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów, inne dane:*

 ……………………………………………………………………………………………..................................

 …………………………………………………………………………………………………………………..

**Załączniki do wniosku:**

1. Egzemplarz kopii mapy do celów informacyjnych (zasadniczej) – obejmującej teren zawierający trzykrotną szerokość frontu wnioskowanej działki, nie mniej niż 50 m. Skala 1:500 lub 1:1000.
2. Egzemplarz kopii mapy do celów informacyjnych (zasadniczej) – obejmującej teren zawierający trzykrotną szerokość frontu wnioskowanej działki, nie mniej niż 50 m. Skala 1:500 lub 1:1000 – z określeniem granic terenu objętego wnioskiem i obszaru, na który będzie oddziaływać projektowana inwestycja z zaznaczoną lokalizacją obiektów.
3. Umowy zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem o przyłączeniu do sieci lub warunki przyłączenia, lub zapewnienie dostaw.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.
5. Pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora.
6. Dowód opłaty skarbowej za udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 złotych.
7. Dowód opłaty skarbowej w wysokości 598,00 złotych za złożenie wniosku o ustalenie warunków zabudowy (jeśli jest wymagana – zwolnienie z opłaty w przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy)

………………………………………………………….

 (czytelny podpis wnioskodawcy/wnioskodawców

 lub osoby przez niego upoważnionej)

*Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej http://bip.kaliska.pl/ znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.*