 **WÓJT GMINY KALISKA**

83-260 Kaliska ul. Nowowiejska 2

tel.(58) 58-89-201, fax. (58) 58-89-206

NA PODSTAWIE UCHWAŁY RADY GMINY KALISKA Nr XXX/250/2013 Z DNIA 28 MAJA 2013 ROKU ORAZ UCHWAŁY Nr XXXVIII/318/2014 Z DNIA 25 MARCA 2014 ROKU OGŁASZA XIII PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH STANOWIĄCYCH WASNOŚĆ GMINY KALISKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie | Nr działki | Pow.  w m2 | Nr KW | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Wadium  w zł | Minimalne  postąpienie  w zł |
| 1. | Smolnik/Studzienice | 422/2 | 1526 | GD1A/00044876/8 | 31.893,00 | 3.200,00 | 400,00 |
| 2. | Smolnik/Studzienice | 422/4 | 1626 | GD1A/00044876/8 | 33.983,00 | 3.400,00 | 400,00 |
| 3. | Smolnik/Studzienice | 422/5 | 1542 | GD1A/00044876/8 | 32.228,00 | 3.300,00 | 400,00 |
| 4. | Smolnik/Studzienice | 422/6 | 1422 | GD1A/00044876/8 | 31.000,00 | 3.100,00 | 400,00 |
| 5. | Smolnik/Studzienice | 422/7 | 1337 | GD1A/00044876/8 | 29.147,00 | 3.000,00 | 300,00 |

* Wyżej wymienione nieruchomości nie są obciążone hipotecznie.
* Dla przedmiotowego terenu ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych.
* Uczestnicy przetargu składają do Urzędu Gminy Kaliska pisemne zgłoszenie udziału w przetargu (załącznik nr 1) i oświadczenie z numerem konta, bankowego na które ma być zwracane wadium w przypadku negatywnego wyniku przetargu (załącznik nr 2) najpóźniej do wyznaczonego dnia wpłaty wadium.
* Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
* **Przetarg odbędzie się 15 lutego 2018 roku o godz. 15.30 w Urzędzie Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2 w sali narad.**
* Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z zaznaczeniem na jaką nieruchomość na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Skórczu Oddział w Kaliskach, Nr rachunku **51 8342 0009 4000 0127 2000 0005, w terminie do 09.02.2018 roku**  oraz okazanie komisji przetargowej. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Kaliska.
* Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
* Zapłata pozostałej części należności za zakup działki winna być dokonana nie później niż dwa dni przed zawarciem umowy.
* W terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu organizator przetargu obowiązany jest zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
* Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
* przetarg wg rozporządzenia rady ministrów Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108.
* Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kaliskach pod numerem telefonu (58) 58-89-201 wew.33, pokój Nr 1, lub obejrzeć położenie działek na stronie internetowej [www.bip.kaliska.pl](http://www.bip.kaliska.pl) , [www.kaliska.pl](http://www.kaliska.pl) .

Wójt Gminy Kaliska

Sławomir Janicki



