

Kaliska, 03.01.2017 r.

DR.6831.1.2017.IV

Zapytanie ofertowe

Gmina Kaliska zaprasza do złożenia oferty na wykonanie podziału nieruchomości

Zamówienie publiczne o wartości poniżej 30 tysięcy EURO, nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm. - na podstawie art. 4 pkt 8).

I. Zamawiający

Gmina Kaliska
ul. Nowowiejska 2
83-260 Kaliska
tel. 58 58-89-201
fax 58 58-89-206
www.kaliska.pl

II. Opis przedmiotu zapytania ofertowego:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziału działki nr 30 pow. 6.4900 ha, położonej w miejscowości Bartel Wielki, obręb Bartel Wielki, gmina Kaliska zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i koncepcją zamawiającego. Podział ma na celu wydzielenie około 30 działek budowlanych o minimalnej powierzchni 1000 m² oraz drogi dojazdowej.

Oferta powinna zawierać:

1. Cenę netto i brutto wykonania dokumentacji podziałowej,
2. Termin wykonania dokumentacji podziałowej.

III. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym

Wojt

- a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- Oferta winna być napisana czytelnie w języku polskim i podpisana przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy oraz opieczętowana.
 - Wszelkie koszty związane ze złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

IV. Kryterium wyboru oferty:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Lp.	Kryterium	Ocena (pkt)
1.	Cena oferty brutto	80
2.	Termin wykonania podziału	20
	Razem:	100

Oceny dokonywać będzie zespół pracowników Zamawiającego stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona zawierająca najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów jest ofertą najkorzystniejszą.

W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w toku realizacji, np. niejednoznaczności w opisie przedmiotu zamówienia nie może być to potraktowane jako zmiana stosunków, której nie można było przewidzieć, bowiem skutki ewentualnej straty związanej z nieprzewidzianym wzrostem rozmiaru prac, a zatem nieuwzględnieniem określonych czynności czy też materiałów lub kosztów prac (w tym wzrostu cen i innych elementów kosztowych wpływających na wysokość wynagrodzenia) obciążają przy tego rodzaju formie wynagrodzenia Wykonawcę zamówienia, dlatego też Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o w/w kryteria i przyznana w toku oceny punktację tj. liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie wg poniższego wzoru:

$$Lp = C + T$$

gdzie:

Lp- łączna liczba punktów przyznana ofercie

C- liczba punktów przyznana w ofercie w oparciu o kryterium „cena oferty brutto”

T- liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „termin wykonania podziału”

1) Cena oferty brutto

Wykonawca w powyższym kryterium otrzyma maksymalnie 80 punktów.

Wśród ofert spełniających wymagania formalne Zamawiający dokona komisyjnego wyboru oferty z najniższą ceną wykonania podziału i przyjmie tę wartość jako wartość bazową, a dla każdej z pozostałych ofert odpowiednio dokona przypisania wartości ceny wykonania podziału jako wartości poddawanej ocenie. Dane te podstawia do wzoru ogólnego i wyliczy wartość punktową z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

$$C = C_n / C_o \times 80 \text{ pkt}$$

gdzie:

C- ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto”

C_n – najniższa cena wykonania podziału

C_o – cena wykonania podziału ocenianej oferty

2) Termin wykonania podziału

Oznacza termin wykonania podziału liczony w dniach. Wykonawca zobowiązuje się do wykazania wraz z uzasadnieniem, że w zadeklarowanym terminie zamówienie może zostać rzeczywiście wykonane.

Wśród ofert spełniających wymagania formalne Zamawiający dokona komisyjnego wyboru oferty o najkrótszym możliwym terminie wykonania podziału i przyjmie tę wartość jako wartość bazową, a dla każdej z pozostałych ofert odpowiednio dokona przypisania wartości terminu jako wartości poddawanej ocenie. Dane te podstawia do wzoru ogólnego i wyliczy wartość punktową T z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku .

$$T = T_n / T_o \times 20 \text{ pkt}$$

gdzie:

T – ilość punktów uzyskanych w kryterium „termin wykonania podziału” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

T_n – najkrótszy zaproponowany termin wykonania podziału

T_o – zaproponowany termin wykonania podziału ocenianej oferty

V. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty powinna być przesłana lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2, 83–260 Kaliska, sekretariat pok. Nr 26.

2. Oferty należy składać do dnia **20 stycznia 2017 roku do godz. 12.00 w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Podział działki nr 30 położonej w miejscowości Bartel Wielki w Gminie Kaliska”**.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich wykonawców poprzez zamieszczenie informacji o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej Gminy Kaliska.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wykonania wyboru oferty bez podania przyczyny.
5. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Osobą upoważnioną do udzielania informacji w sprawie zapytania ofertowego jest Ewelina Beling, tel. 58 588 92 01 (wew. 33).

VI. Załączniki

1. Formularz ofertowy.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Bartel Wielki.
3. Koncepcja zamawiającego.

WÓJT
Stawomir Janicki

Wykonawca:

.....
.....
.....

Zamawiający: GMINA KALISKA
ul. Nowowiejska 2, 83-260 Kaliska

FORMULARZ OFERTOWY

Nawiązując do zapytania ofertowego na zadanie o nazwie: „**Podział działki nr 30 położonej w miejscowości Bartel Wielki w gminie Kaliska**” składam ofertę następującej treści:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za następującą cenę:
netto zł
VAT zł
brutto zł
słownie złotych:
Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do**
2. Cena podana w ofercie obejmuje wszelkie koszty związane z powyższym zamówieniem.
3. Oświadczam, iż dysponuję uprawnieniami, wiedzą, doświadczeniem, potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczam, że:
 - Zapoznałem/zapoznałam się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
 - W razie wyboru mojej oferty zobowiązuję się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczam, że jestem / nie jestem płatnikiem podatku VAT.
6. Termin związania ofertą: 30 dni.

.....
Data i podpis Wykonawcy

Amv

Załącznik graficzny nr 1 do zapytania ofertowego

